

**expo  
real**

## Willkommen *Welcome*

am Gemeinschaftsstand der Region Mittelhessen auf der Expo Real 2011, Halle C1/Stand 242  
*to the combined stand of the Region of Central Hesse at the Expo Real 2011, Hall C1/Booth 242*



## Inhalt/*Contents*

<i>Editorial</i> .....	3
Universitätsstadt Gießen .....	4
Wirtschafts- und Wissensregion Landkreis Gießen .....	4
Universitätsstadt Marburg .....	5
Landkreis Marburg-Biedenkopf .....	5
Stadt Wetzlar .....	6
Vogelsberg Consult GmbH .....	6
Wirtschaftsförderung Limburg-Weilburg-Diez GmbH .....	7
Adolf Lupp GmbH & Co. KG .....	7
Bauunternehmung Albert Weil AG .....	8
bauWerk Gesellschaft für Projektberatung und Baumanagement mbH .....	8
Faber & Schnepf Hoch- und Tiefbau GmbH & Co. KG .....	9
feuer-werk.immobilien GmbH .....	9
Grundstücksentwicklungsgesellschaft Schiffenberger Weg mbH .....	10
Hans Dönges GmbH .....	10
IMAXX Gesellschaft für Immobilienmarketing mbH .....	11
JFP Fischer Projekt GmbH .....	11
KuBuS generalplanung + projektentwicklung .....	12
Möller Theobald Jung Zenger .....	12
Volksbank Mittelhessen eG .....	13
MitteHessen e. V. – Regionalmanagement für Mittelhessen .....	13
Botschafter der Region/ <i>Ambassadors of the Region</i> .....	14
Daten und Fakten/ <i>Facts and Figures</i> .....	15

## Impressum/*Imprint*

MitteHessen e. V. – Regionalmanagement für Mittelhessen  
Lonystraße 7, 35390 Gießen, Deutschland  
Phone: +49 641/948889-0  
Fax: +49 641/948889-20  
E-Mail: [info@region-mittelhessen.de](mailto:info@region-mittelhessen.de)

Design: sumner groh + compagnie





### Sehr geehrte Damen und Herren,

herzlich Willkommen am Gemeinschaftsstand der Region Mittelhessen. Mit dieser Broschüre stellen wir Ihnen die Angebote unserer 19 Standpartner vor und machen es Ihnen leicht, auch nach der Expo Real Ihre Kontakte in die Mitte Hessens zu pflegen.

Bereits zum siebten Mal organisiert das mittelhessische Regionalmanagement den Gemeinschaftsstand in öffentlich-privater Partnerschaft und wird dabei vom Land Hessen aus Mitteln des Europäischen Fonds für Regionale Entwicklung gefördert. Die mittelhessischen Landkreise, Oberzentren sowie Unternehmen der Immobilienwirtschaft haben sich zusammengeschlossen, um Ihnen gemeinsam die Vorzüge unserer Region als Wohn-, Wirtschafts- und Wissenschaftsstandort näher zu bringen.

Augenfällig punkten wir mit unserer verkehrstechnisch günstigen Lage zum Rhein-Main-Gebiet und den drei Hochschulen, die mit der heimischen Wirtschaft eng verzahnt arbeiten. Nicht zuletzt für Sie besonders interessant sind unsere moderaten Immobilienpreise. Doch beim näheren Hinsehen werden Sie erkennen, dass bei uns nicht nur die Wirtschaft optimale Voraussetzungen findet, sondern Mittelhessen auch durch reizvolle Landschaften, infrastrukturell gut ausgestattete Städte, in denen es sich gut leben lässt, besticht. Ich lade Sie ein, mehr über uns Mittelhessen zu erfahren. Dazu haben wir Ihnen auf Seite 15 die wichtigsten Daten zusammengestellt.

An unserem Stand bieten wir Ihnen ein Komplettpaket, das Sie nutzen sollten. Von der Gewerbeimmobilie über Beratung, Planung, Projektmanagement und Bau bis zur Finanzierung haben wir den richtigen Partner für ihre Idee. Das Regionalmanagement MitteHessen mit seinem weit verzweigten Netzwerk unterstützt Sie bei Ihren Vorhaben.

Willkommen in Mittelhessen, Ihr



### Dear Ladies and Gentlemen,

Welcome to the combined trade show booth of the Region of Central Hesse. With this brochure we would like to present to you the product and service range of our 19 booth partners, thereby making it easier for you to maintain your contacts with Central Hesse even after the conclusion of the Expo Real.

The Regional Management Association of Central Hesse is organising this combined booth in co-operation with representatives of both the public and private sector for the seventh time. To do so, the association is receiving support from the Federal State of Hesse, which is providing moneys from the European Fund for Regional Development. A variety of central Hessian counties, districts, regional metropolises and real estate companies have come together here with the aim of acquainting you with the many benefits of our region as a residential, business and science centre.

Our primary advantages include our convenient location in the heart of Germany, situated in close proximity to the Rhine-Main region, and our three universities, all of which co-operate closely with the businesses and industries of Central Hesse. The region's very moderate real estate prices are yet another bonus. At closer observation, you'll notice that our region offers ideal preconditions for new or relocating businesses. What's more, Central Hesse also disposes over picturesque landscapes and cities offering excellent infrastructures. Last but not least, Central Hesse also enjoys a very high quality of life. I invite you now to become better acquainted with the Region of Central Hesse. Start by taking a look at Page 15, where we have compiled some of the most important facts and figures.

Our booth offers interested parties a comprehensive package of information and services. From commercial real estate to consultation, planning, project management and construction all the way to financing, we have the right partner for all of your ideas. The Regional Management of Central Hesse, with its well-developed network, is happy to support you with all of your endeavours.

Welcome to Central Hesse. Sincerely yours,

Lars Witteck, Regierungspräsident/district president

## Universitätsstadt Gießen



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- Einwohner 75.699 (06/2011)
- Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte 43.738
- GE-Flächen bis 70.000 m<sup>2</sup>
- *Inhabitants: 75,699*
- *Employees (subject to social insurance contributions): 43,738*
- *Available industrial real estate: up to 70,000 sqm*

Gießen ist die Stadt mit der höchsten Studierendendichte Deutschlands. Die vielen jungen Menschen machen das Stadtbild lebendig und international. Und Gießen hat noch weitere Stärken: die hervorragende Anbindung an das Rhein-Main-Gebiet und den Flughafen Frankfurt, ein Umland mit vielfältigen Freizeitangeboten und eine engagierte Kulturszene. Gießen bietet optimale Bedingungen für die Ansiedlung von Unternehmen. Insbesondere die Branchen Life Sciences, Logistik, Metall und Elektro sowie unternehmensbezogene Dienstleistungen profitieren von der Infrastruktur und finden in der Stadt einen exakt auf sie zugeschnittenen Standort. Wir freuen uns auf Kontakte mit Projektentwicklern und Entscheidungsträgern, die die Stadt im Zentrum Deutschlands mit ihren vielen hochqualifizierten Menschen als Standort kennenlernen möchten.

*Gießen is the city with the highest percentage of students in all of Germany. This student presence has characterised the cityscape, turning it into a very lively and international place. Gießen offers many advantages, including excellent traffic and transport connections to the Rhine-Main region and Frankfurt International Airport as well as surroundings that offer a wide range of recreational activities and a lively cultural scene. Gießen also offers ideal conditions for start-up companies. The life sciences, logistics, metal-processing and electrical industries are particularly well represented here, as is the field of corporate services, all of them profiting from the excellent local infrastructure. We look forward to establishing contacts with project developers and corporate decision-makers interested in getting to know this city and the many qualified individuals who live and work here.*



### Kontakt/Contact

Universitätsstadt Gießen  
Sabine Wilcken-Görich  
Petra Stuhlmann  
Berliner Platz 1  
35390 Gießen

Phone: +49 641/306-1057  
Fax: +49 641/306-2060  
www.giessen.de  
wirtschaftsfoerderung@giessen.de

## Wirtschafts- und Wissensregion Landkreis Gießen



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- 256.500 Einwohner
- 11.800 Betriebe mit 85.700 sozialversicherungspflichtig Beschäftigten
- *256,500 inhabitants*
- *11,800 companies with 85,700 employees*

Die Wirtschafts- und Wissensregion Landkreis Gießen grenzt mit dem „Südkreis Gießen plus“ direkt an die Rhein Main-Region und verbindet sie mit dem Rhein Ruhr-Gebiet. Zentrale Lage, beste Anbindung an Autobahnen (A 5, A 45, A 480, A 485) und attraktive Gewerbeflächen weisen sie als Top-Standort für Logistik aus. Mittelständische, innovative und exportstarke Unternehmen zeichnen den Landkreis Gießen aus, der sich mit Universität und Technischer Hochschule, organisiertem Wissenstransfer und gutem Fachkräftepotenzial optimal für wissensbasierte Unternehmen eignet. Metall- und Elektrobetriebe, Medizintechnik sowie Umwelt- und Klimatechnik sind Leitbranchen. Der Landkreis Gießen ist „Modellregion Erneuerbare Energien“. Interessante Freizeit-, Kultur- und Naherholungsangebote machen die Region für Bürger und Gäste attraktiv.

*The County of Gießen, a bustling business and science centre, borders on the Rhine-Main region, also connecting it with the Rhine-Ruhr region. Its convenient location, motorway connections and industrial properties make the region an excellent logistics site. The County of Gießen is home to numerous SMEs and innovative, export-oriented companies. Thanks to the local university and technical college, the well-organised knowledge transfer and the availability of qualified personnel, the region is tailor-made for modern enterprises. Metal processing and electrics, medical technology, environmental technology and air-conditioning technology rank amongst the region's key industries. The County of Gießen is also a model region for renewable energies, while interesting recreational, natural and cultural offers make the region attractive to locals and visitors.*



### Kontakt/Contact

Landkreis Gießen, Stabsstelle  
Wirtschaftsförderung, Tourismus, Kreisentwicklung  
Gabriele Gotthardt  
Riversplatz 1–9, 35394 Gießen  
Phone: +49 641/93901767  
Fax: +49 641/93901684  
www.region-giessen.de  
www.giessener-land.de  
www.lkgi.de  
wirtschaft@lkgi.de

## Universitätsstadt Marburg



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- Einwohner: 80.450
- Gewerbesteuerhebesatz: 370 %
- Grundstückspreise (inkl. Erschließung) ab 57 €
  
- *Inhabitants: 80,450*
- *Employees: 37,942*
- *Property prices (developed): starting at € 57.00 per sqm*

Wirtschaft, Wissenschaft und Forschung verbinden, Projekte möglich machen, Stadt-, Regional- und Wirtschaftsentwicklung aus einer Hand – unter diesem Leitmotiv entwickeln wir die Universitätsstadt Marburg, den Wirtschafts- und Wissenschaftsstandort zwischen Tradition und Innovation. Die alte Universität mit dem jungen Profil, ihr exzellentes Forschungs- und Technologiepotential und der attraktive Branchenmix mit hohen Zuwachsraten in den Schwerpunkten Pharma, Biotechnologie, Medizin und Gesundheitswirtschaft bieten beste Voraussetzungen für Ihr Investment. Auf voll erschlossenen Gewerbeflächen mit guten Verkehrsanbindungen können Sie Ihr Projekt realisieren. Kommen Sie nach Marburg mit seinem hervorragenden Bildungs- und Freizeitangebot. Sie und Ihre Familie werden sich in Marburg mit seiner gesunden Umwelt wohlfühlen.

*Combining business, science and research, supporting the realisation of innovative projects, facilitating urban, regional and local business development – these are the objectives of the university town of Marburg, a traditional yet innovative business and science centre in the heart of Germany. The time-honoured university, the excellent research and technology potential and the diversified industrial scene with its high rate of expansion in the fields of pharmaceuticals, biotechnology, medicine and healthcare combine to offer ideal prerequisites for your investment ideas. Fully developed industrial properties with excellent traffic and transport connections enable you to realise your every project. Take advantage of our city's superb educational and recreational opportunities. Your family is sure to feel right at home in Marburg, with its healthy and natural surrounds.*



### Kontakt/Contact

Universitätsstadt Marburg  
Referat für Stadt-, Regional- und Wirtschaftsentwicklung  
Markt 1  
35037 Marburg

Phone: +49 6421/201-291  
+49 6421/201-321  
Fax: +49 6421/201-293  
www.marburg.de  
wirtschaft@marburg.de

## Landkreis Marburg-Biedenkopf



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- Einwohnerzahl: 250.851
- Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte: 81.197
- Gesamtumsatz Steueraufkommen: 192.958.000 €
- *Inhabitants: 250,851*
- *Employees (subject to social insurance contributions): 81,197*
- *Total taxable revenue: € 192,958,000*

Wir, der Landkreis Marburg-Biedenkopf, verstehen uns als innovativer Standort und sind unter anderem mit Erneuerbaren Energien, im Modell- und Formenbau sowie im Gesundheitssektor stark aufgestellt. Ein Beschäftigtenanteil von 20,2% im Gesundheitssektor sichert uns deutschlandweit den Spitzenplatz der Regionen. Neben qualifizierten Arbeitsplätzen bieten wir Kompetenzteams zur weiteren Entwicklung am Ort. Patententwicklung und -verwertung sind hier exzellent, auch dank der Philipps-Universität Marburg. Mit der Fertigstellung der neuen B3A besteht vom Herzen des Landkreises eine durchgehend vierspurige Anbindung an das 90 Kilometer entfernte Rhein-Main-Gebiet. Die Region besticht durch ihre touristischen Reize in einer intakten Natur. Mehr als 500 ha Gewerbefläche stehen an rund 20 Standorten bereit – viel Raum für Ideen.

*We, the County of Marburg-Biedenkopf, see ourselves as a modern business location that is home to many innovative companies representing primarily the fields of renewable energy, model-making, form construction and healthcare. Over 20% of all employees of the German healthcare sector work here, putting us at the top of the nation's healthcare regions. Our region offers excellent job opportunities for qualified personnel as well as advice and assistance in business development. Patent development and utilisation also rank highly here, thanks in large part to the Philipps University of Marburg. With the completion of the B3A, the region now has a four-lane motorway leading directly to the Rhine-Main region some 90 kilometres away. We also offer countless tourist attractions, vast stretches of untouched nature and over 500 hectares of available industrial real estate. Plenty of room for new ideas!*



### Kontakt/Contact

Dr. Frank Hüttemann  
Im Lichtenholz 60  
35043 Marburg

Phone: +49 6421/405-1225  
Fax: +49 6421/405-1647

www.wifoe.marburg-biedenkopf.de  
huettemann@marburg-biedenkopf.de

## Stadt Wetzlar



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- Einwohner: 52.741
- Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte: 30.459
  
- Inhabitants: 52,741
- Employees (subject to social insurance contributions): 30,459

Wetzlar ist ein Wirtschaftsstandort mit Tradition. Was im zehnten Jahrhundert als kleiner Marktort begann, ist heute für seine metallverarbeitende, mechanische und optisch-elektronische Industrie bekannt. Wetzlarer Firmen wie Leitz, Buderus, Hensoldt, Loh, VDO oder Philips genießen Weltruhm. Pluspunkte für Wetzlar sind die zentrale Lage im Fernstraßennetz, die Nähe zum Rhein-Main-Gebiet und gut ausgebauten Gewerbegebiete. Die Technische Hochschule Mittelhessen orientiert sich am Standort Wetzlar eng am Fachkräftebedarf der Wirtschaft. Unternehmen schätzen das gute Verhältnis zur kommunalen Politik und Verwaltung mit kurzen Wegen für Genehmigungsverfahren. Die Stadt ist Oberzentrum für 300.000 Menschen. Hohe Lebensqualität, die malerische Altstadt und moderne Tagungsstätten machen Wetzlar zu einem attraktiven Standort.

*Wetzlar is a modern business location with a long tradition. Established as a small trading place in the 10<sup>th</sup> century, it is today known for its metal-processing, mechanical and optical-electronic industries. Wetzlar-based companies such as Leitz, Buderus, Hensoldt, Loh, VDO and Philips are famous around the world. Wetzlar's advantages include its central location, its excellent motorway connections, its proximity to the Rhine-Main region and its well-developed commercial zones. The local technical college is one of the city's primary technical workforce providers. Companies value the excellent relationship with local politics and administration, with their streamline authorisation procedures. Wetzlar and its surroundings are home to some 300,000 inhabitants. A high quality of life, a picturesque old town and modern conference venues make Wetzlar a very attractive location.*

## STADT WETZLAR



### Kontakt/Contact

Magistrat der Stadt Wetzlar  
Herr Rainer Dietrich  
Ernst-Leitz-Straße  
35578 Wetzlar

Phone: +49 6441/998040  
Fax: +49 6441/998014

www.wetzlar.de  
wirtschaftsfoerderung@wetzlar.de

## Vogelsberg Consult GmbH



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- 1.460 km<sup>2</sup>, drittgrößter LKL-Hessens
- Gute Lage und ICE-Bhf. Fulda
- Industrie: Verpackung, Metallbau, Werkzeug, Holz
- Third largest district in Hesse
- Convenient location, close proximity to ICE Train Station Fulda
- Packaging, metal engineering, machine tooling, timber

Der Vogelsbergkreis ist der ideale Ort zum Arbeiten, Leben und zur Familiengründung.

Die attraktive Landschaft mitten in Hessen besticht durch den Wechsel von schroffem Basaltstein und sanft ineinander fließenden Horizontlinien. Mittelalterliche Ortskerne prägen die Wohn- und Lebensräume. Wo andere gerne Urlaub machen, lässt es sich gut und familiengerecht leben. Die Prognos-Studie hebt den Vogelsbergkreis in puncto Wohnqualität und Sicherheit für Familien auf einen der vorderen Plätze bundesweit. Unsere Stärken: Günstiges Investitionsklima; zentrale Lage in Deutschland, gute Anbindungen an Oberzentren und Metropolen; zahlreiche GE- und GI-Gebiete (für Logistik geeignet); vielfältige Erholungs-, Freizeit- und Kulturangebote; alle Schulformen; gute Bildung und Kinderbetreuung; preiswertes Bauland und Wohneigentum

*The Vogelsberg District is the ideal place to work, live and start a family. The location is characterised by coarse basalt stone and lush rolling landscapes overlapping along the horizon. Here, mediaeval towns serve as the backdrop for quaint residential neighbourhoods. Live comfortably, relax and raise your children in surroundings that seem like a holiday destination. The recent Prognos Survey ranked the Vogelsberg District as one of the top locations in Germany as regards quality of life and security for families. We offer affordable investment opportunities, a central location, excellent connections to other regional centres and metropolises, numerous commercial and industrial areas, diversified recreational and cultural offers, a full range of schools and learning institutes, excellent educational and childcare options and affordable construction land and residential properties.*



### Kontakt/Contact

Vogelsberg Consult GmbH  
Herr Hartmut Greb  
Herr Thomas Schaumberg  
Am Schlossberg 32  
36304 Alsfeld-Altenburg  
Phone: +49 6631/9616-0  
Fax: +49 6631/9616-16  
www.vogelsberg-consult.de  
www.vogelsbergkreis.de  
schaumberg@vogelsberg-consult.de

## Wirtschaftsförderung Limburg-Weilburg-Diez GmbH



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- 15 Mio. Kunden in 2 Fahrstunden
- Anbindung A3, B8, B417, B54, B49
- Flächen am ICE 3 Bahnhof Limburg-Süd
- 15 mil. customers in 2-hr radius
- Connection to A3, B8, B417, B54, B49 motorways
- Properties avail. at ICE Train Station Limburg-South

Die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Limburg-Weilburg-Diez (WFG) versteht sich als kundenorientierte erste Anlaufstelle für unternehmerische Vorhaben in der Region. Die Gesellschafter mit Akteuren aus Landkreisen, Kommunen und der Wirtschaft sowie viele langjährige Partner bilden ein aktives, länderübergreifendes Netzwerk. Die WFG unterstützt Unternehmen, Investoren und Existenzgründer mit qualifizierter Beratung und Dienstleistungen:

**Standortberatung:** Verfahrensbeilegung und unbürokratischer Hilfe bei Ansiedlung, Umsiedlung, Erweiterung oder anderen Investitionen; Koordination der Genehmigungsbehörden. **Betriebliche Beratung:** Unterstützung bei betriebswirtschaftlichen und technologischen Fragen; Vermittlung von Beratungsleistungen. **Gründungsberatung:** Begleitung beim Aufbau einer Selbstständigkeit in allen Phasen.

*The Limburg-Weilburg-Diez Business Development Group (WFG) sees itself as a client-oriented point of contact for regional entrepreneurs. The group's associates, consisting of representatives of nearby counties, districts, communities and local businesses, form an active network that transcends the state. WFG supports companies, investors and business founders with expert advice and a range of services:*

**Location consultation:** Procedural assistance and unbureaucratic help with business establishment, relocation, expansion and other investments; co-ordination of authorisation procedures.

**Operational consultation:** Support with operational and technological issues; mediation of additional consulting services.

**Business start-up consultation:** Assistance with business foundations in all phases.



### Kontakt/Contact

Wirtschaftsförderung Limburg-Weilburg-Diez GmbH  
Schiede 43  
65549 Limburg/Lahn

Phone: +49 6431/91790  
Fax: +49 6431/917920  
Mobile: +49 170/9017695  
www.wfg-limburg-weilburg-diez.de  
info@wfg-lwd.de

## Adolf Lupp GmbH & Co. KG



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- Gründung 1910
- Jahresleistung ca. 180 Mio. €
- Mitarbeiter: 450 (Inland), 1000 (Ausland)
- Founded in 1910
- Annual performance: approx. € 180 mil.
- National: 450 employees  
International: 1,000 employees

Die Firmengruppe Lupp bietet als weltweit agierendes Bauunternehmen Leistungen, die über das reine Bauen hinausgehen. Das Familienunternehmen betreut mit den Geschäftsbereichen Entwickeln, Bauen und Betreiben prozessorientiert den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie. So deckt Lupp neben der Projektentwicklung das Facility Management ab und ist im Geschäftsfeld PPP aktiv. Der Schwerpunkt liegt im schlüsselfertigen Hochbau. Auch der Ingenieurbau, wie Brücken und Kläranlagen, gehört zum wesentlichen Leistungsspektrum. Das Unternehmen ist als einer der wenigen großen Mittelständler am Bau ein bedeutender Wirtschaftsfaktor und Arbeitgeber in Oberhessen. Neben dem Stammsitz in Nidda unterhält Lupp Niederlassungen in Berlin, Gotha und Franken. Tochterfirmen und Beteiligungen sind in Rumänien, Oman, Katar und Haiti installiert.

*The Lupp Group, a globally operating construction firm, provides many services that go beyond the scope of mere construction. With its development, construction and management sectors, the family enterprise is involved in the entire property life cycle.*

*The Lupp Group deals in project development as well as facility management and PPP. Primary focus is on turnkey building construction. Civil engineering projects, like bridge and sewage plant construction, are also part of the Group's performance spectrum.*

*The company is one of the leading construction-oriented SMEs in Upper Hesse, a key regional employer and significant provider of business. Based in Nidda, the Lupp Group has branch offices in Berlin, Gotha and Franconia, while subsidiaries and joint ventures have been set up in Romania, Oman, Qatar and Haiti.*



### Kontakt/Contact

Adolf Lupp GmbH & Co. KG  
Alois-Thums-Straße 1-3  
63667 Nidda

Phone: +49 6043/8070  
Fax: +49 6043/807171

www.lupp.de  
info@lupp.de

## Bauunternehmung Albert Weil AG



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- Mitarbeiter: rund 300
- jährliche Bauleistung:  
rund 45 Millionen €
- Employees: approx. 300
- Annual performance  
(construction): approx. € 45 mil.

Die Bauunternehmung Albert Weil AG steht seit mehr als 60 Jahren für Qualität, Zuverlässigkeit und Termintreue in den Regionen Mittelhessen, Rhein-Main, Westerwald, Nassauer Land und Taunus sowie darüber hinaus. Unsere Stärken: Konstruktiver Ingenieurbau; Schlüsselfertigbau; Immobilien-Projektentwicklung; Strassen- und Kanalbau; Schwerer Erdbau und Ab-raumbeseitigung; Bauwerkssanie-rung. Als Projektentwickler und In-vestor verwirklichen wir komplexe innerstädtische Park-, Wohnraum- oder Einzelhandelslösungen. Neben Planung, Konstruktion und Ausfüh-rung stehen wir auf vielen Feldern beratend zur Seite. Der Erfahrungsschatz unserer Mitarbeiter sowie neueste Verfahren halten unsere Ar-beit auf stets hohem Qualitäts- und Leistungsstand. Kompetente Ausfüh-rung sowie technisch fundierte Be-treuung während des gesamten Bau-projektes sind für uns selbstverständlich.

*Albert Weil AG, a long-standing German construction firm, stands for more than 60 years of quality, reliability and schedule punctuality. Our strengths include civil engineering, turnkey building construction, property development, road and sewage duct construction, earth-moving and overburden disposal and building reconstruction.*

*We specialise in devising complex urban park, residential and commercial property solutions. Although focusing on the planning and realisation of construction projects, we also provide expert advice in a variety of other fields. Thanks to our experience and the application of modern methods, we is able to maintain a consistently high level of quality and performance. Competent execution and sound technical support are a matter of course.*



BAUUNTERNEHMUNG  
ALBERT WEIL AG

### Kontakt/Contact

Bauunternehmung Albert Weil AG  
Herr Dipl.-Kfm. Klaus Rohletter,  
Herr Dipl.-Ing. Arnold Dietrich  
Wiesletstr. 1  
65549 Limburg

Phone: +49 6431/9100-0  
Fax: +49 6431/23851

www.albertweil.de  
weil-bau@albertweil.de

## bauWerk Gesellschaft für Projektberatung und Baumanagement mbH



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- interdisziplinäres Team
- langjährige Projekterfahrung
- bundesweite Marktkenntnisse
- Interdisciplinary team
- Years of project experience
- Germany-wide market  
experience

bauWerk bietet Projektmanagement für die Bau- und Immobilienwirtschaft aus einer Hand. Seit mehr als zwölf Jahren sind wir als Berater und Dienstleister bundesweit etabliert. Unsere Schwerpunkte sind Projektentwicklung, Baumanagement, Immobilienmarketing und nachhaltiges Bauen sowie Vermietungs- und Vermarktungsmanagement. Mit dem Analysetool BPC Bestands- und Potentialcheck® entwickeln wir effiziente Wertoptimierungsstrategien und unterstützen Sie zuverlässig in der Umsetzung. Unsere Expertenteams aus Architekten, Immobilien-ökonomen, Betriebswirten und Soziologen greifen auf langjährig auf gebaute Fach- und Marktkenntnisse sowie ein zuverlässiges Netzwerk zurück. Wir bieten unseren Kunden nicht nur eine zügige und zielgerichtete Projektumsetzung, sondern auch eine hohe Qualität und eine partnerschaftliche Zusammenarbeit.

*bauWerk offers its clients a full range of project management services for the construction and property trade. We have been providing consulting and other property-related services in Germany for 12 years. Our focus is on project development, construction management, property marketing, sustainable construction as well as leasing and marketing management. Using our special analysis tool, BPC Bestands- und Potentialcheck®, we are able to develop efficient value optimisation strategies, supporting our clients in their precise implementation as well. Our team of experts, consisting of architects, property economists, business administrators and sociologist, falls back on many years of experience as well as a very reliable network. We offer our clients fast and target-oriented project execution, highest quality and a fair and co-operative partner.*

# bauWerk

Gesellschaft für Projektbera-  
tung und Baumanagement mbH

### Kontakt/Contact

bauWerk Gesellschaft für  
Projektberatung und  
Baumanagement mbH  
Westanlage 29  
35390 Gießen

Phone: +49 641/ 97552-0  
Fax: +49 641/97552-4

www.bau-werk-gmbh.com  
zentrale@bau-werk-gmbh.com

## Faber & Schnepf Hoch- und Tiefbau GmbH & Co. KG



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- Mitarbeiter: 210
- Standorte: Gießen und Langgöns
- Jährliche Bauleistung: 55 Mio. €
- Employees: 210
- Business locations: Gießen and Langgöns
- Annual contract work: € 55 mil.

1932 gegründet, zählt Faber & Schnepf zu den großen mittelständischen Baubetrieben in Hessen. Durch langfristige und faire Arbeit mit qualifiziertem Stammpersonal, zuverlässigen Nachunternehmern und Lieferanten erfüllen wir strenge Qualitätsstandards in allen Bausparten. Besonders bieten wir Leistungen für Hoch- und Fertigteilbau, Schlüsselfertigbau, Stahlbetonfertigteile, Tiefbau und Asphalt an. Zusätzlich schaffen wir als Erschließungsträger Flächen für Wohn- und Produktionsflächen. Wir entwickeln nachhaltige, markt- und ökologisch orientierte Wohn- und Gewerbeimmobilien. Als Investor halten wir Objekte langfristig im eigenen Bestand. Regionale Kenntnisse und zuverlässige Partner in der Vermarktung tragen zum Erfolg unserer Projekte bei. Bereits in der Projektierungsphase beraten wir Sie – kompetent und umfassend.

*Founded in 1932, Faber & Schnepf is one of Hesse's largest construction-oriented SMEs. Hard work, proven quality, qualified staff as well as reliable subcontractors and suppliers are applied in fulfilling stringent quality standards in all fields of construction. We are particularly experienced in the fields of surface and system building construction, turnkey construction, precast reinforced concrete elements, underground construction and asphalt work. As a public infrastructure provider, we also work in the field of residential and commercial land development. We develop sustainable, ecological and market-oriented residential and commercial properties. As an investor, we like to retain properties in our portfolio for the long term. Regional experience and reliable partners in the area of marketing are further factors of success in our project work.*



### Kontakt/Contact

Faber & Schnepf Hoch- und Tiefbau GmbH & Co. KG  
Ludwigstraße 51  
35390 Gießen

Phone: +49 641/7937-0  
Fax: +49 641/75080

www.faber-und-schnepf.de  
info@faber-und-schnepf.de

## feuer-werk.immobilien GmbH



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- WERKStadt Limburg
- Denkmalgeschütztes Einkaufs- und Freizeitzentrum mit ca. 35 Mietern und 600 Stellplätzen
  - Monument-listed shopping and recreational centre with approx. 35 retail tenants and 600 parking spaces

Die feuer-werk.immobilien GmbH, gegründet im Jahr 2007, beschäftigt sich mit der Projektentwicklung, Realisierung und Vermietung von gewerblichen Immobilien unterschiedlichster Nutzungen. Dabei stehen Objekte für den Einzelhandel im Fokus. Aber auch Wohnanlagen für „Best Ager“, Hotels und sonstige gewerbliche Objekte realisieren wir und bieten sie im Einzelfall auch zum Verkauf an. Unser bekanntestes Projekt ist der Umbau eines ehemaligen Ausbesserungswerks der Deutschen Bahn zum Einkaufs- und Freizeitzentrum WERKStadt Limburg. Die Eröffnung des ersten Bauabschnitts fand im August 2009 statt, die Eröffnung des zweiten Bauabschnitts ist für den Herbst 2012 geplant. Wir laden daher Mieter für unsere zahlreichen Bestandsobjekte zur Kontaktaufnahme ein, realisieren aber auch nach Mieterwunsch neue Objekte, vorwiegend im Raum Mittelhessen.

*feuer-werk.immobilien GmbH, founded in 2007, is involved in project development as well as the realisation and leasing of all types of commercial real estate. Primary focus is on retail properties. We also handle residential properties for "best agers", hotels and other types of commercial real estate, in individual cases also arranging the sale of such properties. Our most well known project is the conversion of a former Deutsche Bahn railway workshop into the shopping and recreational centre, "WERKStadt Limburg". The first construction phase thereof was commenced in August 2009, with the start of the second construction stage scheduled for Autumn 2012. We invite potential tenants interested in our many existing properties to contact us at any time. We are also able to locate new properties, if required, concentrating primarily on Central Hesse.*



### Kontakt/Contact

feuer-werk.immobilien GmbH  
Bahnhofplatz 2  
65549 Limburg

Phone: +49 6431/4093-151  
Fax: +49 6431/4093-157

p.roessler@feuer-werk.net

## Grundstücksentwicklungsgesellschaft Schiffenberger Weg mbH



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

#### Aktuelle Projekte:

- Bänninger-Areal, Gießen, 100.000 m<sup>2</sup> Fläche
- Roßlauf-Gelände, Neustadt an der Weinstraße, 50.000 m<sup>2</sup>

#### Current projects:

- Bänninger company premises, Gießen, 100,000 sq/m
- IBAG premises, Neustadt an der Weinstraße, 50,000 sq/m

Die Grundstücksentwicklungsgesellschaft Schiffenberger Weg mbH bündelt Aktivitäten zur Revitalisierung von Industriebrachen, Militärgeländen und sonstigen Bestandsimmobilien. Wir haben Erfahrung bei Großprojekten: So wurden in Gießen ein Kasernenkomplex unter Denkmalschutz und 7 Gebäude mit 20.000 m<sup>2</sup> Bürofläche zum Sitz des Landkreises Gießen umgebaut. Derzeit hat die Gesellschaft 10 Projekte im Eigenbestand, unter anderem eine ehemalige US-Housing-Area in Butzbach mit 700 Wohnungen auf 240.000 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, die Industriebrache Bänninger in Gießen auf einem 100.000-m<sup>2</sup>-Grundstück sowie zwei Bürokomplexe in Gießen und Wetzlar mit je 6000 m<sup>2</sup> Büroflächen. Wir sind an der Zusammenarbeit mit Städten in der Gebäude- und Flächenrevitalisierung interessiert, Flächen erwerben wir selbst und entwickeln sie eigenständig.

*Schiffenberger Weg bundles various services for revitalising industrial wasteland, former military premises and other types of existing real estate. We are experienced in realising large-scale projects. For example, a heritage-listed barracks complex and seven neighbouring buildings in Gießen, comprising 20,000 sq/m of office space, were converted into the main administrative offices of the County of Gießen. At present, we are handling 10 development projects, including a U.S. Army housing area in Butzbach, comprising 240,000 sq/m, the Bänninger industrial wasteland in Gießen, totalling 100,000 sq/m, and two office complexes in Gießen and Wetzlar, each consisting of approx. 6,000 sq/m of office space. Our aim is to help cities and municipalities revitalise buildings and premises that have fallen into disrepair and/or disuse, purchasing these properties and then developing them independently.*

Grundstücksentwicklungsgesellschaft  
Schiffenberger Weg mbH

### Kontakt/Contact

Grundstücksentwicklungsgesellschaft Schiffenberger Weg mbH  
Kerkrader Str. 3 – 5  
35394 Gießen

## Hans Dönges GmbH



Seit der Gründung im Jahr 1973 planen und begleiten wir die Bautechnik anspruchsvoller Projekte. Mit mehr als 70 Mitarbeitern an vier Standorten gehören wir zu den größten Ingenieurbüros in Hessen. Erfahrung, Kompetenz und Innovationsgeist garantieren unseren Kunden zukunftsweisende und sichere Lösungen. Komplexe Bauvorhaben stellen hohe Ansprüche an Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit. Daher basieren unsere Planungen auf dem sorgsamem Umgang mit Ressourcen, dem Einsatz moderner und effizienter Technik sowie der Nutzung erneuerbarer Energien. Qualität und Termintreue in allen Projektphasen sind für uns selbstverständlich. Unsere Lösungen entwickeln wir auf Basis aktueller Soft- und Hardware. Mit dreidimensionalen Entwürfen machen wir alle Gewerke im Raum sichtbar und ermöglichen so eine wesentlich genauere Planung.

*We have been planning and performing sophisticated building technology projects since our foundation in 1973. With over 70 employees at four business locations, we rank amongst Hesse's largest engineering companies. Experience, competence and an innovative spirit guarantee safe and sustainable solutions for our clients.*

*Complex construction projects require sustainability and economic efficiency. We base our approach on the careful utilisation of resources, the implementation of modern and efficient technologies and the use of renewable energies. For us, quality and schedule punctuality are matters of course. We develop our solutions using the most modern software and hardware. Our three-dimensional layouts make the interior workings of a room fully visible, allowing for greater planning precision.*

**DÖNGES**  
Beratende Ingenieure

### Kontakt/Contact

Hans Dönges GmbH,  
Alexander Dönges/Jürgen Müller  
Karlstraße 23 – 25  
35444 Biebertal

Phone: +49 6409/68-0  
Fax: +49 6409/68-860

www.doenges.net  
info@doenges.net

## IMAXX Gesellschaft für Immobilienmarketing mbH



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- 65 Mitarbeiter
- 8 Geschäftsstellen
  
- 65 employees
- 8 branch offices

Die IMAXX Gesellschaft für Immobilien-Marketing mbH – seit 2006 ein Unternehmen der Volksbank Mittelhessen eG – hat sich seit ihrer Gründung im Jahr 1994 auf die Vermarktung von Wohnimmobilien, Baugrundstücken und Gewerbeimmobilien spezialisiert. In unserem Portfolio finden sich Objekte vielfältigen Zuschnitts und mit bestem Anschluss an die Verkehrsströme. Weitere Schwerpunkte von IMAXX sind die Projektentwicklung auch großvolumiger Vorhaben sowie die Wertermittlung. Bei der Standortanalyse schöpfen wir insbesondere in unserer Heimatregion Mittelhessen aus einem ausgereiften Hintergrundwissen. Unser breit aufgestelltes Team aus Akademikern, Ingenieuren, Architekten, Juristen und Wirtschaftlern ermöglicht einen umfassenden Service aus einer Hand. Mit insgesamt acht Standorten ist IMAXX bundesweit vertreten.

*Founded in 1994, IMAXX Gesellschaft für Immobilien-Marketing mbH – a subsidiary of Volksbank Mittelhessen eG since 2006 – specialises in the marketing and sale of residential properties, building sites and commercial properties. Our portfolio consists of a wide variety of properties, all of which feature excellent traffic and transport connections. IMAXX also focuses on large-scale property development projects and property value assessment. When conducting location analyses, we fall back on our vast industry experience and background knowledge, particularly within our home region of Central Hesse. Our team of academics, engineers, architects, solicitors and business scientists enables us to offer our clients a comprehensive range of services from one and the same provider. IMAXX has a total of eight business locations situated throughout all of Germany.*



### Kontakt/Contact

IMAXX GmbH  
David Szegedi  
Schanzenstraße 22  
35390 Gießen

Phone: +49 641/93263-0  
Fax: +49 641/93263-19

www.imaxx.de  
info@imaxx.de

## JFP Fischer Projekt GmbH



Die JFP Fischer Projekt GmbH ist ein Unternehmen, das seine Kernkompetenzen der Baulandentwicklung mit dem Fachwissen zur wirtschaftlichen Ausführung in Einklang bringt. Die Unternehmensbereiche der JFP Fischer Projekt GmbH erstrecken sich von Bauträger- und Erschließungsdienstleistungen über moderne Bau- und Wohnraumkonzepte bis hin zur Entwicklung und Vermarktung von Grundstücken. Als Investor und Generalübernehmer legt das Unternehmen sein Hauptaugenmerk auf die Grundstücksentwicklung von Flächen für kommunale Auftraggeber. Zu unseren besonderen Stärken zählen individuelle Modelle und Lösungsansätze zur Kostenverringerung kommunaler Bodenbevorratung. In den zurückliegenden zehn Jahren hat die JFP Fischer Gruppe rund 50 Millionen € Bauvolumen entwickelt, erschlossen und vermarktet.

*JFP Fischer Projekt GmbH combines its core competences in the field of land development with its vast business knowledge to realise successful property development projects. The service departments of JFP Fischer Projekt GmbH offer project organisation and development services while also creating modern construction and housing concepts. The development and marketing of properties is yet another of the company's strong points. As an investor and general contractor, our company focuses primarily on the development of properties belonging to communities and municipalities. One of our main strengths is the development of individual models and solutions for reducing the cost of communal land banks (stocks of land). During the past 10 years, the JFP Fischer Group has developed and marketed approximately € 50 million in construction volume.*



### Kontakt/Contact

JFP Fischer Projekt GmbH  
Robert-Bosch-Straße 17  
35440 Linden

Phone: +49 6403/69471-0  
Fax: +49 6403/6947183-0

www.kolmer-fischer.de  
info@kolmer-fischer.de

## KuBuS generalplanung + projektentwicklung



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

Die KuBuS-Group:

- generalplanung + projektentwicklung
- architektur + stadtplanung
- freiraumplanung
- construction management

KuBuS ist ein überaus verlässlicher, international tätiger Planungspartner für Einzelhandels-, Hotel- und Büroprojekte. Das Unternehmen erfüllt alle Anforderungen für komplexe Projektplanungen bis zur Komplettübernahme als Generalplaner.

special1: Seit fast 20 Jahren begleitet ein KuBuS-Spezialteam die HORN-BACH Baumarkt AG bei der rasanten Expansion – mit exzellentem Wissen um planungsrechtliche, funktionale, wirtschaftliche und Marketing-Zusammenhänge.

special2: Mit Leidenschaft steht KuBuS für die (Re-)Vitalisierung von Innenstädten nach dem Motto „Markt = Handel = Leben zurück ins Herz“. Die junge Kooperation „PVS“ (Premiumpartner Vitale Stadt) mit KOPRIAN iQ / HH hat sich bundesweit Standorte direkt an Fußgängerzonen für zukunftsweisende Galerie-Konzepte gesichert, zum Beispiel in Pirmasens, Idstein und Dillenburg.

*KuBuS is a highly reliable, globally operating planning partner specialising in retail, hotel and office projects. KuBuS meets all requirements for complex project planning tasks, including the overall assumption of project duties as general supervisor. A KuBuS team of specialists has been supporting the HORN-BACH Baumarkt AG in their continuous expansion for over 20 years, providing expert assistance in a wide variety of planning, functions, business and marketing-related matters. KuBuS is passionate about the (re-)vitalisation of city centres, true to the motto "market = trade = life in the heart of the city". A relatively new co-operation, made up of "PVS" (Premium Partner Vital Cities) and KOPRIAN iQ, Hamburg, has secured sites in the pedestrian zones of diverse German cities with the aim of implementing forward-looking galleria concepts.*



### Kontakt/Contact

KuBuS generalplanung + projektentwicklung gmbh  
Altenbergerstraße 5  
35576 Wetzlar

Phone: +49 6441/9485-0  
Fax: +49 6441/9485-22

www.kubus-group.com  
info@kubus-group.com

## Möller Theobald Jung Zenger: Rechtsanwälte Notare Wirtschaftsprüfer Steuerberater

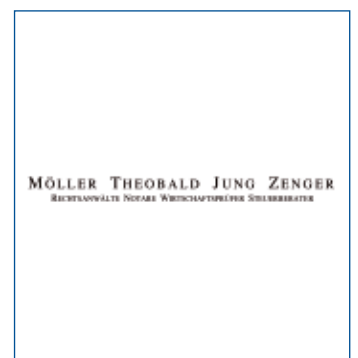


### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- Gegründet: 1946
- Partner: 17
- Mitarbeiter: 75
- Founded in 1946
- Partners: 17
- Employees: 75

Bau-, Architekten- und Immobilienrecht ist der Schwerpunkt von MTJZ. Wir stehen zur Beratung ebenso wie zur Unterstützung bei Prozessen zur Verfügung. Geleitet wird das Dezernat von den Rechtsanwälten Dr. Frank Laux und Karl A. Zenger – Fachanwälte für Bau- und Architektenrecht mit jahrzehntelanger Erfahrung. Unsere Mandanten sind öffentliche und private Bauherren und Investoren sowie Bauunternehmen, Architekten, Ingenieure und Planungsbüros. Bei Anliegen in anderen Rechtsfeldern oder Steuerfragen übernehmen spezialisierte Partner die parallele Betreuung. Auch für die Wirtschaftsprüfung empfehlen wir gerne bewährte Experten. Ein leistungsfähiges Notariat in unserem Haus befasst sich seit 20 Jahren unter der Leitung von Karl A. Zenger mit Immobilienrecht. Haben wir Ihr Interesse geweckt? Sprechen Sie uns gerne an!

*MTJZ specialises in building law, architects law and real estate law. We offer our clients expert consultation as well as support with court cases. Our office is under the direction of Dr. Frank Laux and Karl A. Zenger, specialist solicitors for building and architects law disposing over decades of experience. Our clients include public and private builder-owners and investors as well as construction companies, architects, engineers and planning agencies. We have various partners who are ready and able to assume cases involving other fields of law or tax matters. We are also able to recommend proven auditing experts. Our highly efficient notary's office, led by Karl A. Zenger, has been dealing with all matters of real estate law for over 20 years. Have we raised your interest? Then contact us without delay. We look forward to hearing from you!*



### Kontakt/Contact

Möller Theobald Jung Zenger  
Lahnstraße 1  
35398 Gießen

Phone: +49 641/982920  
Telefax: +49 641/9829286

giessen@mtjz.de  
www.mtjz.de

Mit 5,8 Milliarden € Bilanzsumme ist die Volksbank Mittelhessen eG die drittgrößte Volksbank in Deutschland. Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter betreuen rund 350.000 Kunden in mehr als 100 Geschäftsstellen. Gegründet wurde die Bank vor mehr als 150 Jahren. Als regional selbständiges Institut arbeiten wir unmittelbar für und mit unseren Kunden in Mittelhessen. Für Mittelständler und auch größere Firmen sind wir ein bewährter Ansprechpartner. Ob Investitionen in fortschrittliche Produktionstechnik und neue Standorte oder Ausbau der Firmenstruktur: Wir helfen weiter! Zugleich bieten wir als Teil des genossenschaftlichen Finanzverbundes mit weltweiten Kontakten auch für internationale Vorhaben maßgeschneiderte Finanzlösungen. Wir freuen uns auf ein Treffen mit vielen Investoren für Immobilien im Raum Mittelhessen!

*With a balance sheet total of € 5.8 bn, Volksbank Mittelhessen eG ranks third among Germany's co-operative credit banks. We service over 350,000 customers at more than 100 branch offices. As an independent regional banking institute founded over 150 years ago, we work primarily for customers from Central Hesse. We are equally experienced in working with SMEs and larger companies. Be it an investment in modern production technology, the opening of a new business location or the expansion of your company structure, we are your primary banking partner! As part of a co-operative financial association with contacts all around the world, we are also able to offer you tailored finance solutions for international undertakings. We look forward to meeting investors interested in Central Hessian real estate.*



### Kontakt/Contact

Volksbank Mittelhessen eG  
Sascha Rexin  
Schiffenberger Weg 110  
35394 Gießen

Phone: +49 641/7005-665102  
Fax: +49 641/7005-865199

www.vb-mittelhessen.de  
sascha.rexin@vb-mittelhessen.de

## MitteHessen e.V. – Regionalmanagement für Mittelhessen



### Zahlen und Fakten Facts and Figures

- Gegründet: 2003
- Mitglieder: 100
- Achtköpfiger Vorstand mit mittelhessischen Vertretern

- Founded in 2003
- Members: 100
- Management board featuring eight Central Hessian representatives

Wir sind Ihr Ansprechpartner für Mittelhessen: Wir helfen Ihnen, dass Ihre Ideen in der Region Wirklichkeit werden. Zusammen mit unserem starken Netzwerk bilden wir einen einzigartigen Schulterschluss aus Wirtschaft, Wissenschaft und Politik. 2003 gegründet, hat sich das Regionalmanagement zum Ziel gesetzt, Mittelhessen stark und unverwechselbar zu machen.

Über 180 ehrenamtliche Experten sind in 10 Arbeitskreisen organisiert und engagieren sich in Projekten, die das Profil der Region in den Bereichen Innovation, Bildung und Infrastruktur schärfen. Der Verein hat inzwischen 100 Mitglieder: auf diese Weise ziehen mittelhessische Städte, Landkreise, Kammern, Hochschulen und Unternehmen unter dem Vorsitz des Regierungspräsidenten Dr. Lars Witteck bei MitteHessen an einem Strang.

*We, the primary point of contact for Central Hesse, want your ideas to become reality. Together with our vast network, we are able to offer interested parties a unique collaboration of business, science and politics. Founded in 2003, the Regional Management aims to promote Central Hesse as a strong and innovative location.*

*Over 180 honorary experts have been split up into 10 work groups, supporting projects that promote the region's innovativeness, education and infrastructure. The association has enlisted over 100 members. Chaired by Hesse's district president, Dr. Lars Witteck, MitteHessen furthers the effective collaboration between the cities, districts, chambers, universities and businesses of Central Hesse.*



### Kontakt/Contact

MitteHessen e. V. – Regionalmanagement für Mittelhessen  
Lonystraße 7  
D-35390 Gießen

Phone: +49 641/948889-0  
Fax: +49 641/948889-20

info@region-mittelhessen.de  
www.region-mittelhessen.de



## Botschafter der Region/*Ambassadors of the Region*



» Mittelhessen ist nicht ohne Grund das Zentrum für viele Weltmarktführer. Spitzentechnologie, Unternehmertum und qualifizierte Mitarbeiter haben eine Tradition in Mittelhessen. Darauf können wir stolz sein und hier setzen wir an: Im engen Schulterschluss zwischen Politik und Wirtschaft wollen wir in Zukunft zu den führenden Industriestandorten Deutschlands gehören. Ich bin von den großen Chancen der Region überzeugt! «

» *It is not without reason that Central Hesse is today home to a variety of global market leaders. Advanced technology, entrepreneurship and qualified workers have a long tradition in Central Hesse, a fact that we are indeed very proud of. And we plan to continue moving on this path for many, many years to come. Co-operating closely with the spheres of politics and business, we fully expect to rank amongst Germany's leading industrial areas in the future as well. I personally am absolutely convinced of the region's many advantages and opportunities!* «

Friedhelm Loh, Inhaber, Vorstandsvorsitzender der Friedhelm Loh Group/  
Owner and Chairman of the Friedhelm Loh Group



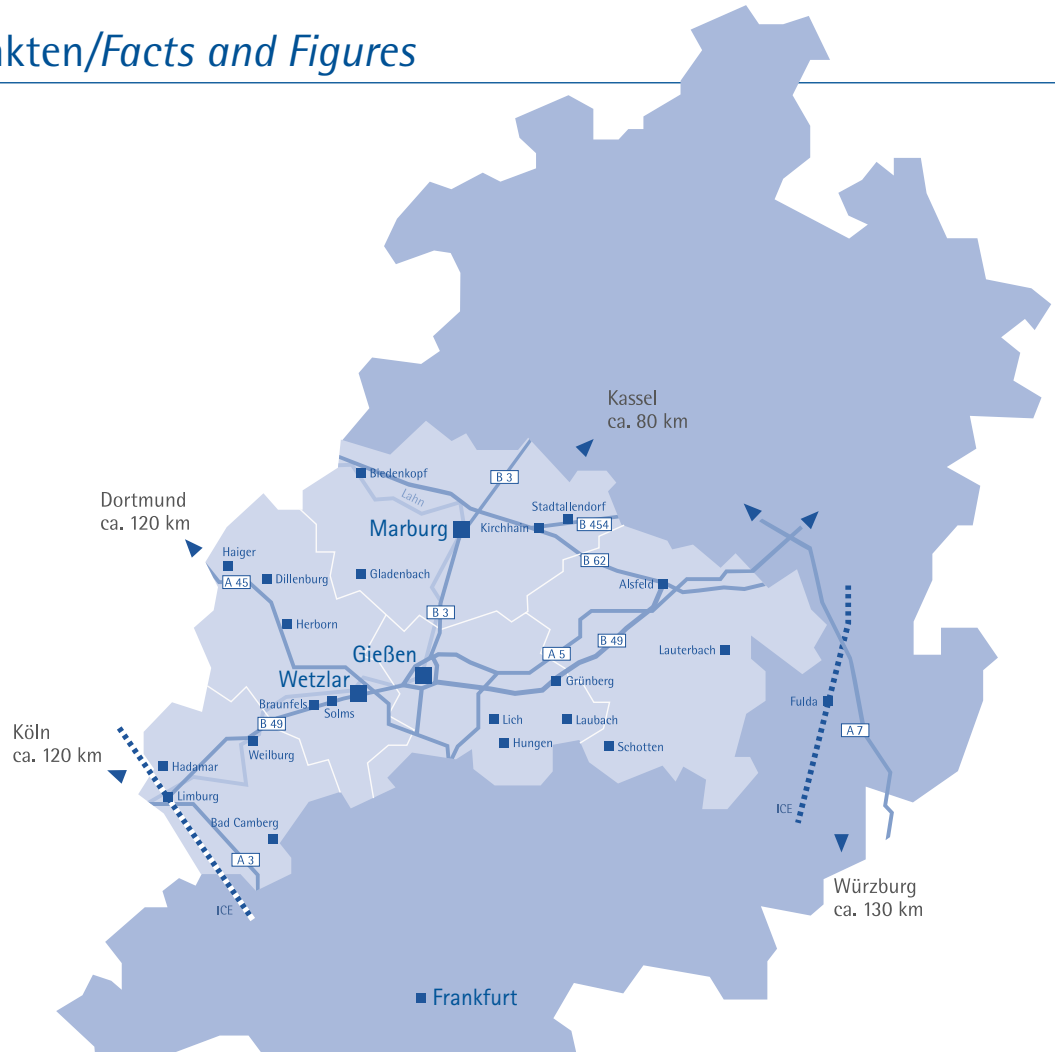
» Mein Mittelhessen ist die optimale Kombination von Wissenschaft und Praxis auf höchstem Niveau. Als Mediziner freue ich mich natürlich über eine Region, in der die Vernetzung zwischen Theorie und Praxis so gut funktioniert. Mit den angesehenen Fachbereichen Medizin an den Universitäten von Marburg und Gießen und dem privatisierten Universitätsklinikum sind wir bestens auf alle Anforderungen der Zukunft vorbereitet. Als Botschafter der Region Mittelhessen stehe ich 100%ig hinter unserem Leitbild! «

» *Central Hesse is the ideal combination of science and industry, a working relationship applied on the highest level. As a health professional, I am obviously very pleased to live in a region where the interplay between theory and practice works so well. With the renowned medicine faculties at the universities of Marburg and Gießen and the privatised university clinic, we are perfectly prepared for the demands that the future holds in store. As an ambassador of the Region of Central Hesse, I stand behind our concept one hundred percent.* «

Prof. Werner Seeger, Ärztlicher Geschäftsführer des Uniklinikums Gießen und Marburg/  
Medical Director of the University Clinic of Gießen and Marburg

Das Leitbild der Region Mittelhessen finden Sie unter: [www.leitbild-mittelhessen.de](http://www.leitbild-mittelhessen.de)

For more information on the overall concept of the Region of Central Hesse, visit [www.leitbild-mittelhessen.de](http://www.leitbild-mittelhessen.de)



## Daten und Fakten

5 Landkreise: Gießen, Lahn-Dill, Limburg-Weilburg, Marburg-Biedenkopf, Vogelsberg  
 3 Oberzentren: Gießen, Marburg, Wetzlar  
 18 Mittelzentren  
 78 Grundzentren

Gesamtfläche der Region 2010: 5.381 km<sup>2</sup>  
 Bevölkerung 2010: 1.041.271 Einwohner  
 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte 2010: 320.226  
 IHK-angehörige Unternehmen 2010: 65.440  
 Handwerksbetriebe 2010: 11.852  
 Arbeitslosenquote 2010: 7,3%

Anzahl Studierende 2010/2011: 57.355  
 Anzahl der Absolventen insgesamt 2010: 9.757  
 Absolventen aus den Bereichen Medizin, Pharmazie, Wirtschaftswissenschaften, Ingenieurwissenschaften, Mathematik, Informatik, Physik, Chemie, Rechtswissenschaften, Haushalts- und Ernährungswissenschaften: 52%

## *Facts and Figures*

*Five counties: Gießen, Lahn-Dill, Limburg-Weilburg, Marburg-Biedenkopf, Vogelsberg*  
*Three major urban centres: Gießen, Marburg, Wetzlar*  
*18 medium-sized centres*  
*78 small-sized centres*

*Total area of the region 2010: 5,381 sqkm*  
*Population in 2010: 1,041,271*  
*No. of social-insured employees in 2010: 320,226*  
*No. of companies registered with the Chamber of Commerce in 2010: 65,440*  
*No. of tradesmen's businesses in 2010: 11,852*  
*Unemployment rate in 2010: 7.3 %*

*Number of university students in 2010/2011: 57,355*  
*Total no. of graduates in 2010: 9,757*  
*Graduates from the fields of medicine, pharmaceuticals, business science, engineering, mathematics, computer science, physics, chemistry, law, home economics and nutritional science: 52 %*

Wir danken unseren Sponsoren/*We thank our sponsors:*



## Region Mittelhessen

Wo Ideen Wirklichkeit werden

c/o MitteHessen e. V. – Regionalmanagement für Mittelhessen

Lonystraße 7

D-35390 Gießen

Phone: +49 641/948889-0

Fax: +49 641/948889-20

[info@region-mittelhessen.de](mailto:info@region-mittelhessen.de)

[www.region-mittelhessen.de](http://www.region-mittelhessen.de)

[twitter.com/mittelhessen](https://twitter.com/mittelhessen)

[facebook.com/mittelhessen](https://facebook.com/mittelhessen)