



Gewerbegebiet

■ Universitätsstadt Marburg, Görzhäuser Hof



Verfügbare Fläche (von bis m²)

1.000–50.000 m²

Bebaubarkeit (Bebauungsplan)

rechtskräftiger Bebauungsplan, GI und GE

Auflagen zu Emissionen etc.

auf GI-Flächen gering

Bereits vorhandene Branchen

einige der größten europäischen Pharmaunternehmen

Erwerbsart

Kauf

Grundstückspreis ab

57,00 EUR/m² inkl. Erschließungskosten

Erschließung

ist gewährleistet

Breitbandkabel/DSL-Anschluss

möglich

Gewerbesteuer-Hebesatz der Kommune

400 %

Verkehrsanbindung

B3a (vierspurig)

Generelle Aussagen über die zukünftige Entwicklung der Kommune:

Universitätsstadt mit guten Entwicklungschancen durch intensive Zusammenarbeit von Stadt, Wirtschaft und Wissenschaft

Kontakt

Magistrat der Universitätsstadt Marburg
Referat für Stadt-, Regional- und Wirtschaftsentwicklung
Herr Dipl.-Geogr. Wolfgang Liprecht
Rathaus · 35035 Marburg
Tel.: 06421 201-291 · Fax: 06421 201-293
wirtschaft@marburg-stadt.de · www.marburg.de