



Gewerbegebiet

■ Universitätsstadt Marburg, Cappel-Süd



Verfügbare Fläche (von bis m²)
500–3.000 m²

Bebaubarkeit (Bebauungsplan)
rechtskräftiger Bebauungsplan, GE

Auflagen zu Emissionen etc.
keine Lärm- und Geruchsemissionen

Bereits vorhandene Branchen
Automobile, Handwerk, Dienstleistungen

Erwerbsart
Kauf

Grundstückspreis ab
75,00 EUR/m²

Erschließung
vorhanden

Breitbandkabel/DSL-Anschluss
möglich

Gewerbesteuer-Hebesatz der Kommune
400 ‰

Verkehrsanbindung
B3a (vierspurig)

Generelle Aussagen über die zukünftige Entwicklung
der Kommune:
Universitätsstadt mit guten Entwicklungschancen durch
intensive Zusammenarbeit von Stadt, Wirtschaft und
Wissenschaft

Kontakt

Magistrat der Universitätsstadt Marburg
Referat für Stadt-, Regional- und Wirtschaftsentwicklung
Herr Dipl.-Geogr. Wolfgang Liprecht
Rathaus · 35035 Marburg
Tel.: 06421 201-291 · Fax: 06421 201-293
wirtschaft@marburg-stadt.de · www.marburg.de