



Gewerbegebiet

■ Gemeinde Mücke, Industriegebiet Am Gottesrain



Gesamtfläche

165.000 m²

Verfügbare Fläche (von bis m²)

1.000–30.000 m² (insgesamt 65.000 m²)

Bebaubarkeit (Bebauungsplan)

Genehmigter Flächennutzungsplan, Baurecht vorhanden
(Überwiegend GI-Gebiet, teilweise GE-Flächen)

Erwerbsart

Kauf

Grundstückspreis ab

29,29 EUR/m² inkl. Erschließung

Erschließung

Vorhanden (Strom, Trink- und Abwasser)
Brauchwasser, Erdgas und Fernwärme nicht möglich
Flüssiggasnetz möglich

Breitbandkabel/DSL-Anschluss

Nein, aber möglich (W-DSL)

Gleisanschluss

Nein, nicht möglich

ÖPNV-Anschluss

Vorhanden

Entfernung zum nächsten BAB-Anschluss (A 5)

0,5 km

Nächster ICE Bahnhof

Frankfurt, 80 km

Entfernung zum Flughafen (Frankfurt a. M.)

90 km

Besonderheiten

Das Industriegebiet zeichnet sich durch seine direkte Anbindung an die A 5 sowie seine zentrale Lage aus. Zukünftig wird sich der infrastrukturelle Vorteil des Industriestandortes durch die geplante Erweiterung der A 49 (Kassel - A 5) noch erheblich steigern.

Kontakt

Vogelsberg Consult GmbH
Herr Thomas Schaumberg
Vogelsbergstraße 40 · 36341 Lauterbach
Tel.: +49 (0) 6641 9646-0 · Fax: +49 (0) 6641 9646-46
schaumberg@vogelsberg-consult.de · www.vogelsberg-consult.de