



Gewerbegebiet

■ Gemeinde Hüttenberg, Gewerbegebiet „Obere Surbach“



Verfügbare Fläche (von bis m²)
individueller Zuschnitt, 2.000–40.000 m²

Bebaubarkeit (Bebauungsplan)
rechtsgültiger Bebauungsplan „Obere Surbach“
vom 30.09.2003

Auflagen zu Emissionen etc.
Einhaltung eines immissionswirksamen flächenbezogenen
Schalleistungspegels zwischen 22.00 und 6.00 Uhr

Bereits vorhandene Branchen
Maschinenbau

Erwerbsart (Kauf oder Erbbau)
Kauf

Grundstückspreis ab
ab 60,00 EUR/m² inkl. Erschließung

Breitbandkabel/DSL-Anschluss
ja (S-DSL)

Gewerbesteuer-Hebesatz der Kommune
320 ‰

Verkehrsanbindung
direkter Anschluss an die A 45 Hanau–Dortmund

Die zukünftige Entwicklung der Kommune
Zukunftsfähiger Wohn- und Gewerbeort im
Einzugsbereich Rhein-Main.

Kontakt

Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises
Wirtschaftsförderung · Herr Burkhard Clever
Karl-Kellner-Ring 51 · 35576 Wetzlar
Tel.: 06441-407-1865 · Fax: 06441-407-1065
burkhard.clever@lahn-dill-kreis.de · www.lahn-dill-kreis.de