



Gewerbegebiet

■ Stadt Haiger, Industriegebiet „Kalteiche“



Verfügbare Fläche (von bis m²)
individueller Zuschnitt, insgesamt 300.000 m²

Bebaubarkeit (Bebauungsplan)
Bebauungsplan Kalteiche 80 % GI, 20 % GE

Auflagen zu Emissionen etc.
–

Bereits vorhandene Branchen
produzierendes Gewerbe, überregionale Dienstleister

Erwerbsart (Kauf oder Erbbau)
Kauf

Grundstückspreis ab
26,00 EUR/m² inkl. Erschließung

Breitbandkabel/DSL-Anschluss
vorhanden

Gewerbesteuer-Hebesatz der Kommune
300 %

Verkehrsanbindung
direkter Anschluss an die A 45 Dortmund-Hanau,
Anschlussstelle Haiger/Burbach

Die zukünftige Entwicklung der Kommune
Traditionell bedeutender Gewerbestandort mit
industriegewohnter Bevölkerung.

Kontakt

Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises
Wirtschaftsförderung · Herr Burkhard Clever
Karl-Kellner-Ring 51 · 35576 Wetzlar
Tel.: 06441-407-1865 · Fax: 06441-407-1065
burkhard.clever@lahn-dill-kreis.de · www.lahn-dill-kreis.de